四川省房地产开发投资有限责任公司

副总经理岗位公开招聘公告

四川省房地产开发投资有限责任公司（以下简称“川投房地产公司或公司”）系四川省投资集团有限责任公司下属全资子公司，成立于1996年，注册资本10亿元。公司以“健康生活的引领者，美好生活的建设者”为发展愿景，运用川投品牌，努力构建楼宇和园区租赁经营、PPP项目投资与建设、工程项目代建、项目运营管理、优质土地整理等多元化产业链，实现公司多元融合发展。

为全面落实公司的发展战略，高质量做好经营工作和满足公司下一步的管理需要，积极提高公司经营团队管理力量和市场运作能力，充分发挥竞争机制作用，拟公开选拔德才兼备的优秀人才充实公司管理团队。根据现有人员情况和公司领导班子结构需求，结合整合重组的PPP业务开展需要，为进一步强化管理，配齐配强公司专业团队管理力量，公司拟采用市场化选聘的方式，按照职业经理人模式公开招聘一名副总经理。具体公告如下。

一、选聘原则

（一）坚持党管干部原则。坚持党管干部和党管人才，落实董事会依法选择经营管理者、经营管理者依法行使用人权，充分发挥市场在国企治理体系中的作用。

（二）依法依规原则。实施职业经理人制度要依法依规进行，聘任、薪酬、激励约束和退出等相关规定要符合《中华人民共和国公司法》等相关法律法规要求。

（三）任人唯贤、德才兼备、注重实绩的原则。坚持重素质、重能力、重业绩的选人用人标准，整体引入市场竞争机制，实现“能者上、庸者下、平者让、劣者汰”。

（四）权利义务统一、激励约束并重的原则。科学考核评价职业经理人德才表现和履职业绩，与收入分配挂钩，建立健全激励约束机制，加强内外部监督约束机制，严格规范职业经理人行为。

二、选聘职位和数量

副总经理1名。

三、选聘范围

面向社会公开招聘。

四、选聘要求

（一）基本资格条件

1. 政治素质高，道德品质好，拥护中国共产党领导，认同公司核心价值观，服从组织工作安排。具有中华人民共和国国籍，且无国（境）外永久居住权。

2. 具有良好的职业道德、职业操守、职业信用，具有过硬的专业素质和治企能力，熟悉企业经营管理工作，以往经营业绩突出，在所处行业或相关专业领域有一定影响力和认可度。

（二）任职资格条件

1. 年龄50周岁以下（年龄计算截至2023年12月31日）。

2. 具有大学本科及以上学历，道路、桥梁、给排水、建筑工程、工程管理等相关专业。

3. 具有中级及以上专业技术职务任职资格，一级建造师、注册造价工程师或高级工程师优先。

4. 任职经历要求：（1）工程项目经历：具有8年及以上工程项目建设、施工等相关工作经历，其中担任工程项目经理5年及以上；（2）PPP项目经历：具有1个及以上市政道路项目工作经历，且担任过1个及以上PPP项目经理；（3）管理经历：具有2年及以上PPP项目建设、施工企业副总经理及以上职位任职经历。

5. 相关行业或岗位工作经验丰富，条件特别优秀者可适当放宽年龄或学历条件。

（三）有下列情形之一的，不得报名：

1. 曾因犯罪受过刑事处罚；

2. 曾被开除党籍或公职；

3. 尚未解除党纪、政纪处分或正在接受纪律审查；

4. 涉嫌违法犯罪正在接受司法调查尚未作出结论；

5. 被记入失信被执行人名单或被依法列为失信联合惩戒对象；

6. 法律、政策规定不得聘任为国有企业工作人员等其他情形。

五、选聘程序

选聘工作按照招聘信息发布、报名、资格审查、综合测评、考察或背景调查、健康体检、聘任等程序进行。

（一）信息发布、报名

报名时间：自发布公告日起至2024年1月31日24:00

报名邮箱：cftzhr@163.com

联系方式：028-85573367

应聘者下载填写《应聘报名表》（详见附件2），同时将全套个人证明材料【①《报名表》（须提交1份word版和1份手写签字的PDF扫描版）；②身份证；③学历证、学位证、教育部学信网最新的学历证书电子注册备案表；④职（执）业资格、专业技术资格证明；⑤近三年内的表彰奖励、惩罚处分等证明文件以及其它与任职条件相关的资料】扫描件电子版打包发至指定邮箱，文件名为“姓名+应聘岗位”。

（二）资格审查

根据任职资格要求、岗位具体条件等进行简历筛选和资格审查，择优确定进入综合测评环节的人员名单，并以电话或邮件方式通知应聘人员。对未通过资格审查者，不再另行通知。

（三）综合测评

根据岗位需求和工作实际开展综合测评。

（四）考察或背景调查

对拟聘候选人开展考察或背景调查。

（五）健康体检

通知拟聘候选人进行健康体检，体检结果不合格者取消候选人资格，同时按照成绩排名，依次递补人员。

（六）聘任

经研究决定录用人员，向应聘人员发出书面录用通知书。应聘人员应在规定时间内办理相关手续并报到入职。如应聘人员未能按时报到，取消其录用资格。

六、聘用人员管理

（一）被录用人员与公司依法签订书面劳动合同，实行契约化和市场化管理。

（二）提供业内有竞争力的薪酬待遇，具体面议。

（三）工作地点位于成都市武侯区临江西路1号或根据公司经营办公场所地址确定。

七、其他事项

公司有权根据岗位需求变化及报名实际情况等因素，调整、取消或终止岗位的招聘工作。

附件：1. 岗位说明书

 2. 应聘报名表

四川省房地产开发投资有限责任公司

2024年1月12日