攀枝花川投宏义实业有限公司

办理《房地产开发企业二级资质证书》服务

竞争性谈判邀请公告

攀枝花川投宏义实业有限公司拟对本公司办理《房地产开发企业二级资质证书》服务采用竞争性谈判方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的竞争性谈判。

一、采购项目基本情况

1.采购编号：CTHY-2023-2

2.采购项目名称：攀枝花川投宏义实业有限公司办理《房地产开发企业二级资质证书》服务

3.采购人：攀枝花川投宏义实业有限公司

二、资金情况

资金来源及金额：自筹资金

金额：¥60,000.00元（大写：陆万元整）。

三、服务内容

3.1 项目规模：攀枝花川投宏义实业有限公司的主营业务为房地产开发，拟开发的项目为温泉星璟项目位于攀枝花市红格镇（川投宏义红格镇大健康项目版块），西邻红格镇镇区，南邻太阳湖公园，东接红格老温泉。项目共计地块5宗（住宅用地为24#、25#、26#、27#地块，商业28#地块），总占地面积355亩，总计容建筑面积41.128万平米，总建筑面积约47万平米。24#、25#地块116.04亩，总建筑面积19.79万平米，地上17.02万平米，地下2.77万平米（其中人防1.41万平米）；共计15栋驷马屋0.61万平米，12栋高层16.39万平米，1个大门0.02万平米。

3.2 采购内容：为攀枝花川投宏义实业有限公司办理《房地产开发企业二级资质证书》服务。

四、服务期： **50** 日历天。

五、供应商参加本次采购活动应具备下列条件

1、具有独立承担民事责任的能力;

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

3、具有履行合同所必需的仪器设备和专业技术能力;

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

5、在经营活动中没有重大违法记录;

6、法律、行政法规规定的其他条件；

7、2020年1月1日至今承担过2个类似项目业绩，类似项目业绩是指：办理房地产开发资质业绩。需提供合同正文封面页、甲乙双方盖章尾页复印件。

8、本项目不接受联合体报价。

六、报名方式：凡有意参加投标者，请于2023年2月7日—2023年2月9日上午9时至12时，下午14时至17时到攀枝花盐边县红格镇蚂蚁王国报名，报名时持单位介绍信原件和经办人身份证复印件加盖公章。

七、递交响应文件截止时间： 2023年2月10日10时00分前递交到攀枝花川投宏义实业有限公司会议室（地址：攀枝花盐边县红格镇蚂蚁王国，联系人:张女士，电话：13508223224）。

八、响应文件开启时间：2023年2月10日10时00分（北京时间）在攀枝花川投宏义实业有限公司会议室开启。

九、供应商邀请方式

公告方式：本次竞争性谈判邀请在四川省投资集团有限公司（https://www.invest.com.cn/）、中国采购与招标网（www.chinabidding.cn）上以公告形式发布。

十、联系方式

采购人：攀枝花川投宏义实业有限公司

通讯地址：攀枝花盐边县红格镇蚂蚁王国

邮 编：617000

联 系 人：张女士

联系电话：13508223224

2023年2月7日