**地产业务管理信息化系统采购**

**比选公告**

**1、比选内容**

（1）项目名称：川投·春光里地产业务管理信息化系统采购。

（2）采购范围：包含以下功能需求的系统，即客户信息管理，交易过程管理，产品信息管理，回款信息管理等，及云服务器；具体以比选人要求为准。

（3）资金来源：自筹资金。

（4）项目规模：本项目4#及5#地块规划总建筑面积约25万平方米，总户数约3268户，总销售周期约4.5年。

(5)质量目标：保证使用过程的顺畅，及时进行维护和升级，确保信息安全和统计结果的准确。

(6)建设周期： 37天（签约后30天，另需7天的调试和培训）。

**2、申请人资格要求**

（1）申请人应具有独立的法人资格。

（2）未处于财产被接管、冻结、破产状态，未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间。参加采购活动近 3 年（2017年1月至今）内，在经营活动中没有重大违法记录。

（3） 本次采购比选不接受联合体参与。

**3、系统功能性要求**

按比选人要求进行大体量和相对较长的周期会产生大量的数据管理任务，包含全部的住宅，商铺及车位的销售数据管理。

**4、比选文件的获取**

（1）、凡有意参加投标者，请于2020年10月23日至2020年10月26日前（法定公休日、法定节假日除外），每日上午9时至12时，下午14时至18时，持盖有公司鲜章营业执照复印件、单位授权委托书、经办人身份证复印件在攀枝花市红格镇温泉假日酒店2楼成本合约部报名领取比选文件。（比选文件以邮件形式提供）

（2）、本项目也通过电话形式报名，潜在比选申请人可将盖有公司鲜章营业执照复印件、单位授权委托书、经办人身份证复印件扫描发送至304774896@qq.com,并在开标前递交上述报名资料纸质版（未及时递交纸质版资料的视为未报名，参选文件拒收），详情可致电王先生（13882252734）。

**5、参选文件递交事宜**

（1）参选文件递交的截止时间为2020年10月30日上午10时00分，地点为攀枝花市红格镇温泉假日酒店2楼成本合约部。

（2）逾期送达的或者未送达指定地点的参选文件，比选人不予受理。

**6、公告发布**

本公告在盐边县人民政府网（http://www.scyanbian.gov.cn/）、四川省投资集团有限责任公司网（https://www.invest.com.cn/）、中国招标投标公共服务平台（http://www.cebpubservice.com/）上发布。

**7、联系方式**

比选人：攀枝花红格投资开发有限责任公司

联系人：王先生

联系电话：13882252734

比选代理机构：中科旭日建设集团有限公司

地址： 成都市武侯区武科西三路2号西物慧鼎805

联系人： 曾女士

电话： 028-85055366-6303

传真： 028-85055366