**四川川投置信房地产开发有限责任公司**

**副总经理市场化招聘公告**

四川川投置信房地产开发有限责任公司（简称川投置信）成立于2004年，是由四川省投资集团有限责任公司和成都置信实业（集团）有限公司联合成立的以开发、经营房地产业为主的大型房地产类公司，注册资本3亿元，具有国家房地产开发二级资质，专注于高端精品楼盘的开发，现公司拥有全资子公司四川川投置信丽景置业有限公司。公司成立以来，扎根成都本土，已成功开发丽都玉园领邸别墅、丽都玉园天俊等成都市知名品牌楼盘，目前致力于牧马山别墅区项目，项目位于有着“中国别墅第四区”之称的成都市牧马山。川投置信，一个富有社会责任感的品牌，培育了一支优秀的管理团队，践行着“客户、员工、股东、社会四满意”的企业使命，为实现“做成都最受尊敬的房地产企业”的愿景一路前行。

为满足公司运营管理工作需要，拟面向全国市场化公开选聘副总经理，有关事项公告如下：

**一、选聘职位**

副总经理1名

**二、任职条件**

1、遵纪守法，品行端正，诚信廉洁，有良好的职业素养;

2、大学本科及以上学历，45岁以下，工程与民用建筑、建筑工程、土木工程、房地产经济、市场营销、投资等相关专业；

3、8年以上房地产开发工程管理工作经验，熟悉房地产开发流程，且具有3年以上国内知名楼盘或大型房企高层管理工作经验，至少独立操盘2个20万平米以上的房地产开发项目；

4、熟悉国家和地区的房地产行业相关政策，掌握全面的房地产产业知识结构，精通地产开发全流程；

5、诚信正直、廉洁公正，具有较强的进取心、责任心、敬业精神和创新意识，具备优秀的领导能力和综合管理能力，统筹能力强，有全局观及团队协作精神；

6、条件特别优秀的人选，可适当放宽相关要求。

**三、工作职责**

全面负责公司项目建设工程实施工作。

1、参与制定公司年度经营实施计划，组织制订所属部门经营计划、工程进度、建设费用使用计划；

2、主持公司建设项目工程实施过程中的各项经营管理工作，负责召集和主持所属部门工作会议，检查、督促和协调各线业务工作进展；

3、负责公司工程项目管理方面的全局工作，参与公司新项目开发、市场调研和前期策划方面的各项工作；

4、联络设计单位对总体规划设计、单体工程各专业施工图纸设计并审核；

5、协调各专业、施工单位、监理、设计、勘察等各方关系；负责工程建设的技术、进度、质量、成本、安全管理与监督；

6、组织工程验收工作，参与竣工决算；

7、负责分管部门的各项经营管理工作；

8、完成董事长、总经理交办的其他工作。

**四、工作地址**

四川省成都市新津县花源镇丽景路3号

**五、薪酬待遇**

薪酬实行年薪制，由基薪+绩效+项目分红的形式构成，与川投置信董事会下达的年度目标任务直接挂钩，董事会根据年度目标任务完成的情况和考核结果确定薪酬。具体薪酬面议。

**六、考核方式及退出机制**

采取任期制契约化进行管理和考核，并与川投置信董事会签订《契约化聘用管理合同》及《岗位责任书》，由川投置信董事会负责对其进行考核，实现“能进能出”的市场化管理模式。

**七、应聘须知**

（一）报名截止时间：2019年9月5日下午17:00（双休日可报名）。

（二）本次招聘报名以邮箱为主，（统一投递格式为“置信副总”），不接收邮寄资料。

（三）应聘人员应认真填写报名表，并提供详细工作经历及相关证明材料，提供的材料必须真实有效，如有虚假，一经查实即取消面试或录用资格，如已聘用则依法解除聘用劳动合同。

（四）公司通过电话、短信等方式通知资格审查合格人员参加面试的时间和地点，资格审查不合格的不再另行通知。

联系人：侯先生 招聘邮箱：527566302@qq.com

联系电话：028-86098918

联系人：赵女士 招聘邮箱：287330954@qq.com

联系电话：028-82480308

**特别说明：以上两个邮箱务必同时报送**

附件：四川川投置信房地产开发有限责任公司应聘报名表（请到川投集团官网下载）

四川川投置信房地产开发有限责任公司

2019年8月22日

**附件：**

**四川川投置信房地产开发有限责任公司应聘报名表**

|  |  |
| --- | --- |
| 应聘职位：  | 照片 |
| 姓 名 |  | 性 别 |  | 出生年月 |  |
| 民 族 |  | 籍 贯 |  | 出 生 地 |  |
| 婚姻状况 |  | 政治面貌 |  | 入党时间 |  |
| 参加工作时间 |  | 健康状况 |  | 身份证号 |  |
| 联 系方 式 | 手机 |  | 邮箱 |  |
| 通讯地址 |  |
| 专业技术职务 |  | 职业资格证书 |  |
| 外语语种及水平： | 熟悉专业及何特长：  |
| 学 历学 位 | 全日制教 育 |  | 毕业院校系及专业 |  |
| 在 职教 育 |  | 毕业院校系及专业 |  |
| 现工作单位 |  | 职务或岗位 |  |
| 主要工作业绩（可附页说明及业绩证明材料） |  |
| 期望最低薪酬 |  | 到岗日期 |  |
| 有无违法违纪记录，原因及处理结果（如有）： |
| 交验证书复印件或扫描件名称 | □身份证□毕业证□学历证□职称证□资格证□执业证□上岗证其他： |
| 个人详细履历及证明人 |  |
| 主要工作业绩 | （简要介绍参与的重大项目、自己在这些重大项目中的职位及作用） |
| 所获主要证书 | 证书名称 | 发证时间 | 发证单位 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 主要奖励情况及科技成果 | 奖励（成果）名称 | 奖励时间 | 授奖单位 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 其他事项 | 在川投集团是否有推荐人或亲属，如有请提供姓名、职务、手机号码： |
| 签字 | 本人承诺：上述各项内容填报属实，若所填报内容与实际不符，由本人承担相应责任。 本人签名： 年 月 日 |

填表说明：1.照片为近期一寸红底免冠照；

2.表中涉及时间的，一律精确到月；

3．“签字备注”中“本人签名”由本人亲自手写。